

Kallelse till plansamråd

Kommunstyrelsen beslutade den 3 mars 2025 om planprioritering. Uppdraget att upprätta denna detaljplan ingår i prioriteringslistan.

Detaljplan för Alingsås Bostäder och verksamheter vid Hjorten 18, Nygatan och Norra Strömgatan

Planområdet ligger i Alingsås stadskärna, vid hörnet av Nygatan och Norra Strömgatan, och utgörs av fastigheten Hjorten 18. Förslaget innehåller ett flerbostadshus i tre våningar med inredd vind, med bostäder och centrumverksamhet i bottenvåningen. Förslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan. Kommunen bedömer att förslaget inte ger en betydande miljöpåverkan.

Planförslaget omfattar fastigheten Hjorten 18. Fastighetsägare som vill ha goda relationer till sina nyttjare bör vidarebefordra denna skrivelse till eventuella bostadsrättshavare, hyresgäster, boende och arrendatorer. Planläggningen sker enligt plan- och bygglagens 5:e kapitel.



Alingsås kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen

Postadress: 441 81 Alingsås, Besöksadress: Kungsgatan 4

Telefon: 0322-61 60 00

kommunstyrelsen@alingsas.se

www.alingsas.se

1. Samråd. Vi vill nu ha synpunkter på förslaget!

Samrådshandlingarna består av Plan- och illustrationskarta, planbeskrivning, undersökning om betydande miljöpåverkan samt utredningar kopplade till planen.

Under tiden **1 september 2026 – 23 september 2026** finns de tillgängliga på följande platser:

- Kommunens webbplats www.alingsas.se
Välj "Bygga, bo och miljö" – "Samhällsplanering" – "Pågående planarbeten".
I listan finns "Detaljplan för bostäder och verksamheter vid Hjorten 18, Alingsås"
- Kontaktcenter, Kungsgatan 4, Alingsås.
Utställningen är öppen mån-torsdag 8–17 samt fredagar 8–16.

Ett SAMRÅDSMÖTE ordnas den 9 september kl 18.00 i Equemeniakyrkan, Kungsgatan 46. Möteslokalen är öppen för frågor och synpunkter 17-19.30. Presentation av planförslaget börjar 18.00.

Handläggare: Marcus Lundkvist, mail: marcus.lundkvist@alingsas.se, tfn: 0322-617178

Synpunkter önskas i första hand via e-post, i andra hand skriftligt till Alingsås kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 441 81 Alingsås. Synpunkter ska vara samhällsbyggnadsförvaltningen tillhanda senast **23 september 2026**. Inkomna synpunkter blir en allmän handling och dina personuppgifter kan komma att lagras hos Alingsås kommun. Mer information om hur Alingsås kommun behandlar personuppgifter och hur du kan ta del av dina personuppgifter finns här: <https://www.alingsas.se/gdpr>

Dina synpunkter ska vara underskrivna med följande:

- För- och efternamn
- Fastighetsbeteckning/Bostadsadress
- Lämna dina kontaktuppgifter (e-post och/eller telefonnummer)
- Märk synpunkterna tydligt med vilken detaljplan det handlar om

Det är viktigt att du anger ovanstående uppgifter för att vi ska kunna registrera dina synpunkter på rätt sätt, informera dig om något senare under planprocessen och för att du senare ska ha möjlighet att överklaga detaljplaneförslaget.

Om du önskar få planhandlingarna utskrivna är du välkommen att besöka oss, eller kontakta oss via mail eller telefon, så skickar vi handlingarna med post.

2. Granskning

När samrådet är klart kommer kommunen i en underrättelse att informera om planförslaget samt hålla det tillgängligt för granskning. Granskningstiden är minst två veckor och då finns också tillfälle att inkomma med synpunkter. Samtliga skriftliga synpunkter sammanställs i ett Granskningsutlåtande. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

3. Antagande

Efter eventuella revideringar förs planen till kommunstyrelsen för antagande.

Alingsås den 27 augusti 2026

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN