

2026-10-07

§ 131 2025.418 KS

**Ändring nr 1 av Detaljplan 152 för Del av Kristina 7, Kungsgatan 9 i
Alingsås stad, Alingsås kommun, beslut om granskning****Ärendebeskrivning**

Den 23 april 2025, § 70 gav kommunstyrelsens arbetsutskott positivt planbesked till att inleda ett planläggningsarbete för fastigheten Kristina 7. Planuppdraget ingår i aktuell planprioritering, beslutad av kommunstyrelsen den 16 mars 2026, § 41.

Projektet innebär en ändring av detaljplan för del av fastigheten Kristina 7 som ligger belägen i Alingsås stadskärna, i korsningen Kungsgatan/Solgatan. Aktuell plan omfattar Kungsgatan 9 som är cirka 1300 kvadratmeter stort.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att, utöver kontor som gällande detaljplan medger, även möjliggöra för centrumändamål där tanken är att en vårdcentral ska kunna etablera sig.

Ett planförslag har varit ute på samråd under tiden 9 juni 2026 – 2 juli 2026.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 25 september 2026 lämnat följande yttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen har efter samrådet gjort mindre justeringar i planhandlingarna och upprättat ett granskningsförslag som är redovisat i plankarta samt planbeskrivning.

Efter samrådet har inga ändringar gjorts i plankartan. Planbeskrivningen har uppdaterats med reviderad parkeringsutredning, förtydligande kring släckvatten samt upplysning om utrymningsvägar i efterkommande skede. I övrigt har endast redaktionella ändringar gjorts.

Planläggningen sker med standardförfarande och beslut om granskning avgörs av kommunstyrelsens arbetsutskott. Av planbeskrivningen framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen samt att den inte medför någon betydande miljöpåverkan.

Planen antas slutligen i kommunstyrelsen.

Beslut**Förslag till beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott**

Planförslaget godkänns för granskning.

2026-10-07

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Granskning avseende Ändring nr 1 av detaljplan 152 för del av Kristina 7, Kungsgatan 9 i Alingsås stad, Alingsås kommun
- Granskning - Plankarta
- Granskning - Planbeskrivning