

2026-05-20

§ 80 2024.329 KS

Detaljplan för Tennisbollen 1, Spelvägen i Alingsås stad, Alingsås kommun, beslut om granskning**Ärendebeskrivning**

Planbesked gavs av samhällsbyggnadsnämnden den 22 mars 2021, § 37.

Detaljplaneändringen syftar till att möjliggöra ytterligare lägenheter på fastigheten genom tillbyggnad av ett befintligt flerbostadshus.

Ett planförslag har varit ute på samråd under tiden 23 februari – 15 mars 2026.

Uppdraget att upprätta denna detaljplan ingår i planprioriteringen för 2025-2026 som beslutades av kommunstyrelsen den 3 mars 2025, § 26.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 11 maj 2026 lämnat följande yttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen har efter samrådet gjort en del justeringar i planhandlingarna och upprättat ett granskningsförslag som är redovisat i plankarta samt planbeskrivning.

Planförslagets huvuddrag innebär att en lika hög huskropp tillförs i vinkel till det befintliga flerbostadshuset, som idag innehåller tre lägenheter. Med planändringen möjliggörs totalt ungefär tio lägenheter på fastigheten.

Planläggningen sker med standardförfarande och beslut om granskning avgörs av kommunstyrelsens arbetsutskott. Av planbeskrivningen framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan samt att den överensstämmer med översiktsplanen.

Planen antas slutligen i kommunstyrelsen.

Beslut

Planförslaget godkänns för granskning.

Expedieras till

Planenheten

2026-05-20

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Granskning avseende Ändring nr 7 av Stadsplan A70-A71 för Alingsås för Tennisbollen 1, Spelvägen
- Plankarta - Ändring nr 7 av A70-A71 för Tennisbollen 1, Granskning
- Planbeskrivning - Ändring nr 7 av A70-A71 för Tennisbollen 1, Granskning