

Bygglovstaxa

Typ av styrdokument: Taxa
Beslutande instans: KF 2025-06-11 § 124
Datum för indexjustering: BMN 2025-11-18, § 98
Diarienummer: 2025.250 KS

Gäller för: Alingsås kommun
Giltighetstid: Tillsvidare
Revideras senast: Vid behov
Dokumentansvarig: Bygglövschef

Innehåll

| | | |
|-----------|---|----------|
| 1. | Inledande bestämmelser | 3 |
| 2. | Avgifter | 3 |
| 2.1. | Avgift enligt tabell | 3 |
| 2.2. | Handläggningskostnad per timme | 3 |
| 3. | Hur taxan används | 4 |
| 3.1. | Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär | 4 |
| 3.2. | Timdebitering | 4 |
| 3.3. | Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp | 4 |
| 3.4. | Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag) | 4 |
| 3.5. | Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan | 5 |
| 3.6. | Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan | 5 |
| 3.7. | Ärenden med kulturhistoriskt värdefull bebyggelse | 5 |
| 4. | Ändring av taxan | 5 |
| 4.1. | Indexjustering | 5 |
| 5. | Betalning av avgift | 6 |
| 5.1. | Betalningsskyldighet och betalning av avgift | 6 |
| 5.2. | Återbetalning av avgift | 6 |
| 6. | Ikraftträdande | 6 |
| 7. | Avgiftstabeller | 7 |
| 7.1. | Tabell A: Lov och anmälan m.m | 7 |

1. Inledande bestämmelser

Denna taxa gäller för Alingsås kommuns bygglovsverksamhet. Denna taxa med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL.

Taxan tillämpas för bygg- och miljönämndens handläggning av ärenden etc. enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabeller A1-A18 och tidsuppskattningar A1-A18 i kommunens beslut att anta taxan.

Taxan gäller också för prövning av strandskyddsdispens med stöd av Miljöbalken (1998:808).

Information

Avgifter för Planverksamheten och Kart- och mätverksamheten finns i separata taxor.

Beslut i ärenden om lov eller förhandsbesked ska tas inom 10 veckor, enligt PBL 9 kap. 27 §. Tiden får förlängas en gång med högst 10 veckor. Om tiden förlängs ska ett beslut om förlängd handläggningstid tas. I anmälningsärenden ska beslut om startbesked tas inom 4 veckor. Tiden får förlängas en gång med högst 4 veckor. Om tiden förlängs ska ett beslut om förlängd handläggningstid tas.

Om den tidsfrist som gäller för ärendet och den aktuella handläggningen har löpt ut ska byggnadsnämnden reducera avgiften med 1/5 per påbörjad vecka. Detta framgår av PBL 12 kap. 8 a §.

2. Avgifter

2.1. Avgift enligt tabell

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell A1-A18. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut, handläggning eller serviceåtgärd (upprättande av nybyggnadskarta eller utförande av utstakning).

2.2. Handläggningskostnad per timme

Handläggningskostnaden per timme är 1470 kronor för ärenden avseende taxetabell A1-A18.

3. Hur taxan används

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.
Mervärdesskatt utgår inte för avgifter i samband med myndighetsutövning.

3.1. Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov eller om ett bygglov för ändamål av säsongskaraktär tas samma avgift ut som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

Avgiften för förlängning av tidsbegränsade lov finns i tabellerna A6-A7.

3.2. Timdebitering

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges "Timdebitering" i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

3.3. Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell A1-A18 utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

3.4. Avgift vid negativt beslut eller negativt besked (avslag)

Avgift i enlighet med tillämplig ärendetyp utgår även vid negativt beslut eller negativt besked.

3.5. Avgift vid avvisning på grund av ofullständig ansökan

Avvisning sker om en ansökan är så ofullständig att ärendet inte går att pröva i sak. Vid avvisning av ett ärende utgår en avgift motsvarande nedlagt arbete för tillämplig ärendetyp, vilket minst motsvarande de timmar som lagts i ärendet för start och avslut av ärende. I ärendetyper med timdebitering, tas avgift ut för nedlagt antal timmar fram till avvisning.

3.6. Avgift vid avskrivning då den sökande återkallat sin ansökan

Om den sökande återkallar sin ansökan, avskrivs ärendet. Vid avskrivning i ett tidigt skede av ett ärende (innan handläggning påbörjats) utgår en avgift motsvarande 2 timmar. Vid avskrivning av ett ärende efter att handläggning påbörjats tas avgift ut för nedlagt arbete i enlighet med tillämplig ärendetyp.

3.7. Ärenden med kulturhistoriskt värdefull bebyggelse

Om den byggnad eller de byggnader som ärendet avser är kulturhistoriskt värdefull eller ligger inom en kulturhistoriskt värdefull bebyggelsemiljö så tillkommer ett påslag på 30% av bygglovsavgiften, tabell A17.

4. Ändring av taxan

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige. Taxan får justeras med index av bygg- och miljönämnden, se punkt 4.1 nedan.

4.1. Indexjustering

Ansvarig nämnd (bygg- och miljönämnden) får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta om att justera taxans avgifter uppåt maximalt med Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) per oktober månad året före avgiftsåret. Nämnden har rätt att avrunda timtaxan uppåt till närmaste tiotal kronor.

5. Betalning av avgift

5.1. Betalningsskyldighet och betalning av avgift

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts bygg- och miljönämndens beslut.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Alingsås kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning/faktura.

Avgift får tas ut i förskott.

5.2. Återbetalning av avgift

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder som bygg- och miljönämnden inte har vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

6. Ikraftträdande

Denna taxa ska tillämpas från och med XXX.

7. Avgiftstabeller

7.1. Tabell A: Lov och anmälan m.m.

Förklaring och förtydliganden av begrepp i tabellerna.

Planenligt

Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Avviker från detaljplan

Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Utanför planlagt område

Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

I denna typ av ärende görs en lokaliseringsprövning i samband med handläggningen, vilket innebär en mer omfattande prövning jämfört med ärenden inom detaljplanerat område.

Areor

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, Area och volym för byggnader - Terminologi och mätning.

Avgift för lov

Avser bland annat handläggningen av ärendet fram till beslutet om lov samt diarieföring, expediering och gallring av ärendet.

Avgift för genomförande

Avgiften för genomförandet av den lovpliktiga åtgärden utgör handläggningen efter lovbeslutet fram till slutbesked. Avgiften omfattar start- och slutbesked samt vid behov tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd. Behövs flera samråd eller arbetsplatsbesök kommer extra avgifter tas ut för detta utöver avgiften som redovisas under *Avgift genomförande*.

A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

| Ärendetyp | | Avgift för handläggning av lov | Avgift för teknisk kontroll | Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll | |
|-----------|--|--------------------------------|-----------------------------|--|-----------|
| A 1.1 | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset. | Planenligt | 17 640 kr | 24 990 kr | 42 630 kr |
| A 1.2 | | Aviker från detaljplan | 24 990 kr | 24 990 kr | 49 980 kr |
| A 1.3 | | Utanför planlagt område | 29 400 kr | 24 990 kr | 54 390 kr |
| A 1.4 | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset. | Planenligt | 14 700 kr | 24 990 kr | 39 690 kr |
| A 1.5 | | Aviker från detaljplan | 22 050 kr | 24 990 kr | 47 040 kr |
| A 1.6 | | Utanför planlagt område | 26 460 kr | 24 990 kr | 51 450 kr |
| A 1.7 | Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd | Planenligt | 10 290 kr | 10 290 kr | 20 580 kr |
| A 1.8 | | Aviker från detaljplan | 14 700 kr | 10 290 kr | 24 990 kr |
| A 1.9 | | Utanför planlagt område | 14 700 kr | 10 290 kr | 24 990 kr |
| A 1.10 | Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd | Planenligt | 10 290 kr | 4 410 kr | 14 700 kr |
| A 1.11 | | Aviker från detaljplan | 14 700 kr | 4 410 kr | 19 110 kr |
| A 1.12 | | Utanför planlagt område | 14 700 kr | 4 410 kr | 19 110 kr |
| A 1.13 | Tillbyggnad, med tekniskt samråd | Planenligt | 10 290 kr | 10 290 kr | 20 580 kr |
| A 1.14 | | Aviker från detaljplan | 14 700 kr | 10 290 kr | 24 990 kr |
| A 1.15 | | Utanför planlagt område | 14 700 kr | 10 290 kr | 24 990 kr |
| A 1.16 | Tillbyggnad, utan tekniskt samråd | Planenligt | 10 290 kr | 4 410 kr | 14 700 kr |
| A 1.17 | | Aviker från detaljplan | 14 700 kr | 4 410 kr | 19 110 kr |
| A 1.18 | | Utanför planlagt område | 14 700 kr | 4 410 kr | 19 110 kr |
| A 1.19 | Ändring (inkl fasadändring), med tekniskt samråd | Planenligt | 7 350 kr | 10 290 kr | 17 640 kr |
| A 1.20 | | Aviker från detaljplan | 10 290 kr | 10 290 kr | 20 580 kr |
| A 1.21 | | Utanför planlagt område | 10 290 kr | 10 290 kr | 20 580 kr |
| A 1.22 | Ändring (inkl fasadändring), utan tekniskt samråd | Planenligt | 5 880 kr | 4 410 kr | 10 290 kr |
| A 1.23 | | Aviker från detaljplan | 8 820 kr | 4 410 kr | 13 230 kr |
| A 1.24 | | Utanför planlagt område | 8 820 kr | 4 410 kr | 13 230 kr |
| A 1.25 | Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse) | | 2 940 kr | 14 700 kr | 17 640 kr |

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

| Ärendetyp | | Avgift för handläggning av lov | Avgift för teknisk kontroll | Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll |
|-----------|--|--------------------------------|-----------------------------|--|
| A 2.1 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 11 760 kr | 29 400 kr |
| A 2.2 | | Aviker från detaljplan | 17 640 kr | 35 280 kr |
| A 2.3 | | Utanför planlagt område | 17 640 kr | 35 280 kr |
| A 2.4 | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 11 760 kr | 16 170 kr |
| A 2.5 | | Aviker från detaljplan | 17 640 kr | 22 050 kr |
| A 2.6 | | Utanför planlagt område | 17 640 kr | 22 050 kr |
| A 2.7 | Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA) | Planenligt | 24 990 kr | 49 980 kr |
| A 2.8 | | Aviker från detaljplan | 32 340 kr | 57 330 kr |
| A 2.9 | | Utanför planlagt område | 32 340 kr | 57 330 kr |
| A 2.10 | Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) | Planenligt | 39 690 kr | 73 500 kr |
| A 2.11 | | Aviker från detaljplan | 47 040 kr | 80 850 kr |
| A 2.12 | | Utanför planlagt område | 47 040 kr | 80 850 kr |
| A 2.13 | Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) | Planenligt | 47 040 kr | 98 490 kr |
| A 2.14 | | Aviker från detaljplan | 54 390 kr | 105 840 kr |
| A 2.15 | | Utanför planlagt område | 54 390 kr | 105 840 kr |
| A 2.16 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd | Planenligt | 11 760 kr | 24 990 kr |
| A 2.17 | | Aviker från detaljplan | 14 700 kr | 27 930 kr |
| A 2.18 | | Utanför planlagt område | 14 700 kr | 27 930 kr |
| A 2.19 | Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd | Planenligt | 11 760 kr | 16 170 kr |
| A 2.20 | | Aviker från detaljplan | 14 700 kr | 19 110 kr |
| A 2.21 | | Utanför planlagt område | 14 700 kr | 19 110 kr |
| A 2.22 | Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA) | Planenligt | 14 700 kr | 32 340 kr |
| A 2.23 | | Aviker från detaljplan | 17 640 kr | 35 280 kr |
| A 2.24 | | Utanför planlagt område | 17 640 kr | 35 280 kr |
| A 2.25 | Fasadändring, med tekniskt samråd | Planenligt | 7 350 kr | 20 580 kr |
| A 2.26 | | Aviker från detaljplan | 10 290 kr | 23 520 kr |
| A 2.27 | Fasadändring, utan tekniskt samråd | Planenligt | 5 880 kr | 10 290 kr |
| A 2.28 | | Aviker från detaljplan | 8 820 kr | 13 230 kr |
| A 2.29 | All övrig ändring, med tekniskt samråd | Planenligt | 1 470 kr | 1 470 kr |
| A 2.30 | | Aviker från detaljplan | 1 470 kr | 1 470 kr |
| A 2.31 | | Utanför planlagt område | 1 470 kr | 1 470 kr |
| A 2.32 | All övrig ändring, utan tekniskt samråd | Planenligt | 1 470 kr | 1 470 kr |
| A 2.33 | | Aviker från detaljplan | 1 470 kr | 1 470 kr |
| A 2.34 | | Utanför planlagt område | 1 470 kr | 1 470 kr |

| A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar | | | | |
|---|---|---------------------------------------|------------------------------------|---|
| Ärendetyp | | Avgift för handläggning av lov | Avgift för teknisk kontroll | Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll |
| A 3.1 | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan | 5 880 kr | 4 410 kr | 10 290 kr |
| A 3.2 | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan | 8 820 kr | 4 410 kr | 13 230 kr |
| A 3.3 | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | 1 470 kr | 0 kr | 1 470 kr |

| A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1 | | |
|--|---|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 4.1 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor | Timdebitering |
| A 4.2 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar | Timdebitering |
| A 4.3 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift | Timdebitering |
| A 4.4 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser | Timdebitering |
| A 4.5 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn | Timdebitering |
| A 4.6 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter | Timdebitering |
| A 4.7 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser | Timdebitering |

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

| Ärendetyp | | Avgift för handläggning av lov | Avgift för teknisk kontroll | Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll |
|-----------|---|--------------------------------|-----------------------------|--|
| A 5.1 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd | Planenligt | 7 350 kr | 14 700 kr |
| A 5.2 | | Awiker från detaljplan | 10 290 kr | 17 640 kr |
| A 5.3 | | Utanför planlagt område | 10 290 kr | 17 640 kr |
| A 5.4 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd | Planenligt | 7 350 kr | 11 760 kr |
| A 5.5 | | Awiker från detaljplan | 10 290 kr | 14 700 kr |
| A 5.6 | | Utanför planlagt område | 10 290 kr | 14 700 kr |
| A 5.7 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd | Planenligt | 7 350 kr | 19 110 kr |
| A 5.8 | | Awiker från detaljplan | 10 290 kr | 22 050 kr |
| A 5.9 | | Utanför planlagt område | 10 290 kr | 22 050 kr |
| A 5.10 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd | Planenligt | 5 880 kr | 10 290 kr |
| A 5.11 | | Awiker från detaljplan | 8 820 kr | 13 230 kr |
| A 5.12 | | Utanför planlagt område | 8 820 kr | 13 230 kr |
| A 5.13 | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumpstation eller motsvarande teknisk anläggning | Planenligt | 7 350 kr | 11 760 kr |
| A 5.14 | | Awiker från detaljplan | 10 290 kr | 14 700 kr |
| A 5.15 | | Utanför planlagt område | 10 290 kr | 14 700 kr |

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

| Ärendetyp | | Avgift |
|-----------|--------------------------------------|----------|
| A 6.1 | Förlängning av tidsbegränsat bygglov | 8 820 kr |

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

| Ärendetyp | | Avgift |
|-----------|---|----------|
| A 7.1 | Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär | 8 820 kr |

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder

| Ärendetyp | | Avgift |
|-----------|--|-----------|
| A 8.1 | Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd | 13 230 kr |
| A 8.2 | Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd | 7 350 kr |
| A 8.3 | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd | 0 kr |
| A 8.4 | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd | 0 kr |
| A 8.5 | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd | 13 230 kr |
| A 8.6 | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd | 7 350 kr |
| A 8.7 | Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd | 13 230 kr |
| A 8.8 | Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd | 7 350 kr |
| A 8.9 | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd | 13 230 kr |
| A 8.10 | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd | 7 350 kr |
| A 8.11 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd | 13 230 kr |
| A 8.12 | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd | 7 350 kr |
| A 8.13 | Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd | 13 230 kr |
| A 8.14 | Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd | 7 350 kr |
| A 8.15 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd | 13 230 kr |
| A 8.16 | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd | 7 350 kr |
| A 8.17 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd | 0 kr |
| A 8.18 | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd | 0 kr |

| Ärendetyp | | Avgift |
|-----------|---|-----------|
| A 8.19 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd | 17 640 kr |
| A 8.20 | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd | 7 350 kr |
| A 8.21 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad) | 13 230 kr |
| A 8.22 | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad) | 7 350 kr |
| A 8.23 | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus) | 17 640 kr |
| A 8.24 | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus) | 10 290 kr |
| A 8.25 | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus) | 16 170 kr |
| A 8.26 | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus) | 10 290 kr |
| A 8.27 | Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad) | 13 230 kr |
| A 8.28 | Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad) | 7 350 kr |
| A 8.29 | Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa) | 13 230 kr |
| A 8.30 | Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa) | 7 350 kr |
| A 8.31 | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd | 13 230 kr |
| A 8.32 | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd | 7 350 kr |

| A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder | | | | |
|--|---|---------------------------------------|------------------------------------|---|
| Ärendetyp | | Avgift för handläggning av lov | Avgift för teknisk kontroll | Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll |
| A 9.1 | Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd | 8 820 kr | 13 230 kr | 22 050 kr |
| A 9.2 | Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd | 7 350 kr | 4 410 kr | 11 760 kr |

| A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov | | | | |
|--|---|---------------------------------------|------------------------------------|---|
| Ärendetyp | | Avgift för handläggning av lov | Avgift för teknisk kontroll | Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll |
| A 10.1 | Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd | 8 820 kr | 10 290 kr | 19 110 kr |
| A 10.2 | Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd | 7 350 kr | 4 410 kr | 11 760 kr |

| A 11 Förhandsbesked | | | |
|----------------------------|----------------|-------------------------|---------------|
| Ärendetyp | | | Avgift |
| A 11.1 | Förhandsbesked | Inom planlagt område | 24 990 kr |
| A 11.2 | | Utanför planlagt område | 24 990 kr |

| A 12 Villkorsbesked | | | |
|----------------------------|----------------|--|---------------|
| Ärendetyp | | | Avgift |
| A 12.1 | Villkorsbesked | | Timdebitering |

| A 13 Ingripandebesked | | |
|------------------------------|------------------|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 13.1 | Ingripandebesked | Timdebitering |

| A 14 Strandskyddsdispens | | |
|---------------------------------|---------------------|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 14.1 | Strandskyddsdispens | 11 600 kr |

| A 15 Extra arbetsplatsbesök | | |
|------------------------------------|--|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 15.1 | Extra tekniskt samråd, utöver det första, per styck | 2 940 kr |
| A 15.2 | Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck | 2 940 kr |
| A 15.3 | Extra slutsamråd, utöver det första, per styck | 2 940 kr |
| A 15.4 | Beslut om interimistiskt slutbesked | 1 470 kr |
| A 15.5 | Beslut om ny kontrollansvarig | 1 470 kr |

| A 16 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov) | | |
|---|---|----------------------------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 16.1 | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller | I enlighet med tillämplig tabell |
| A 16.2 | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller | Timdebitering |

| A 17 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder | | |
|---|---|---------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 17.1 | Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder | Timdebitering |

| A 18 Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse | | |
|---|--|-----------------------------------|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 17.1 | Utökad handläggning om den byggnad som ärendet avser är kulturhistoriskt värdefull eller ligger inom en kulturhistoriskt värdefull bebyggelsemiljö | Påslag på 30% av bygglovsavgiften |

| A 19 Avslag, Avskrivning, Avvisning | | |
|--|------------------------------------|---|
| Ärendetyp | | Avgift |
| A 18.1 | Avslag | Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp |
| A 18.2 | Avskrivning, tidigt skede | 2940 |
| A 18.3 | Avskrivning, påbörjad handläggning | Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med |
| A 18.4 | Avvisning | Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med |