

Datum: 2025-10-16
Diarienummer: LOV 2025-000328
Handläggare: Helen Torell

ÖSTAD 45:1 (ÖSTADS SÄTERI 1)

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser marklov för schaktning/utfyllnad av parkeringsplats.

Platsen används idag av Räddningstjänsten för iläggning av deras båt vid behov. Nu ansöks om åtgärder för att förbättra platsen och låta allmänheten kunna nyttja den också.

Parkeringsplatsen redovisas bli 38 x 15 meter och är placerad ca 22 meter från strandkanten. Den är främst tänkt som temporär trailerparkering för de som sjösätter. Till parkeringsplatsen iordningställs även en del av den befintliga vägen samt att en ny tillfartsväg anläggs från befintlig väg, Östra Antenvägen, enligt situationsplanen.

Parkeringsplats och väg kommer att iordningställas genom att topplagret skrapas av och sedan grusas.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område utvidgat till 300 meter. Strandskyddsdispens för detta är meddelat i LOV 2025-000329 och beslut från Länsstyrelsen att inte överpröva har inkommit.

Fastigheten ligger även inom riksintresse för Friluftsliv (Risvedenområdet), Kulturmiljövård (Antens Västra strand) samt Naturvård (Anten-Mjörn).

Enligt översiktsplanen för Alingsås kommun (laga kraft 2018-11-22) ligger den aktuella platsen inom ett sammanhängande område för naturvård och friluftsliv, riskområde för enskilda avlopp och förhöjd skyddsnivå för enskilda avlopp samt inom av kommunen utpekad kulturmiljöområde

Bilagda handlingar

Situationsplan
Ansökan

Information om delgivning

Observera att vid fortsatt handläggning kan förenklad delgivning enligt 22-26 §§ delgivningslagen (2010:1932) komma att användas. För mer information se hemsidan <https://www.alingsas.se/bygga-bo-och-miljo/bygga-nytt-andra-eller-riva/bygglovsprocessen/forenkladdelgivning/>.

För bygg- och miljönämnden

Helen Torell
Byggnadsinspektör