

Detaljplan för Erska 1:55 m.fl., Skolgatan i Sollebrunn, Alingsås kommun

Ärendebeskrivning

Uppdraget med att ta fram denna detaljplanen har sin grund i budgeten för Alingsås kommun 2020-2022, antagen av KF 2019-11-27 § 220. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-10-19, § 210, att ta fram ett planprogram för Sollebrunn. Planprogrammet för Sollebrunn antogs den 26 maj 2021, § 95. Denna detaljplanen är en del av genomförandet av intentionerna i planprogrammet.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Erska 1:55 m.fl., Skolgatan i Sollebrunn, Alingsås kommun. Planprövningen avses ske med standardförfarande eftersom förslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande, inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse och inte heller kan antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt plan- och bygglagen 4 kap 33b-34 §§ och miljöbalken 6 kap 5-7 §§.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utveckling utmed Skolgatan, Centrumgatan och Gästgivaregatan i Sollebrunn. Detaljplanen ska möjliggöra för nya GC-vägar och dagvattenhantering i enlighet med Alingsås kommuns dagvattenstrategi. Detaljplanen ska också möjliggöra att kommunen tar över huvudmannskapet för allmän plats inom planområdet.

Beslut

Planförslaget går ut på samråd. Samråd sker med länsstyrelsen, lantmäteriet, kända sakägare och övriga som har ett väsentligt intresse av förslaget (plan- och bygglagen 5 kap 11 §).

Planförslaget antas inte medföra en betydande miljöpåverkan enligt plan- och bygglagen 4 kap 33b-34 §§ och miljöbalken 6 kap 5-7 §§.



Åsa Jönsson
Planchef