

2026-06-01

§ 107 2022.236 KS

Detaljplan för Erska 1:55 med flera, Skolgatan i Sollebrunn, Alingsås kommun, beslut om granskning**Ärendebeskrivning**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av området utmed Skolgatan, Centrumgatan och Gästgivaregatan i Sollebrunn. Planen ska skapa förutsättningar för anläggande av gång- och cykelvägar samt en hållbar dagvattenhantering i enlighet med Alingsås kommuns dagvattenstrategi.

Vidare syftar detaljplanen till att möjliggöra ett kommunalt huvudmannaskap för allmän plats inom planområdet.

Beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse den 10 april 2026 lämnat följande yttrande:

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i planhandlingar daterade den 10 mars 2026 redovisat och bemött inkomna synpunkter från samrådet. Totalt inkom 13 skriftliga yttranden, varav 11 från remissinstanser och två från sakägare. Med anledning av synpunkterna har planhandlingarna reviderats inför granskningsskedet. De huvudsakliga ändringarna är:

- Gatusektionen för del av Centrumgatan har omarbetats. Plankartan har justerats så att fastighetsintrång på Erska 1:98 och 1:109 undviks.
- Planbeskrivningen har uppdaterats med avseende på barnperspektivet samt genomförandekapitlet gällande organisatoriska och fastighetsrättsliga frågor.
- Illustrationskartan, inklusive parkeringslösningen, har justerats med hänsyn till inkomna synpunkter.

Planläggningen bedrivs med standardförfarande i enlighet med 5 kap. Plan- och bygglagen (2010:900).

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planförslaget inte medför någon betydande miljöpåverkan i den mening som avses i miljöbalken.

Detaljplanen antas av kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 20 maj 2026, § 79 behandlat ärendet.

Beslut

Planhandlingarna godkänns och planförslaget hålls tillgängligt för granskning enligt plan- och bygglagen.

Då parkeringsplatser försvinner får förvaltningen i uppdrag att undersöka parkeringsmöjligheter vid större evenemang.

2026-06-01

Expedieras till

Planenheten

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Tjänsteskrivelse - Granskning av detaljplan för Erska 1:55 m.fl., Skolgatan i Sollebrunn, Alingsås kommun
- Plankarta - Detaljplan för Erska 1:55 m.fl., Skolgatan i Sollebrunn, Alingsås kommun, granskning
- Planbeskrivning - Detaljplan för Erska 1:55 m.fl., Skolgatan i Sollebrunn, Alingsås kommun, granskning
- Samrådsredogörelse - Detaljplan för Erska 1:55 m.fl., Skolgatan i Sollebrunn, Alingsås kommun
- Illustrationskarta samråd - Detaljplan för Erska 1:55 m.fl., Skolgatan i Sollebrunn, Alingsås kommun