

Alingsås kommun
2025-10-02

Dnr. 2022.289 KS

Underrättelse om granskning

Kommunstyrelsen beslutade den 3 mars 2025, § 26 om planprioritering. Uppdraget att upprätta denna ändring av detaljplan ingår i prioriteringslistan.

Under perioden **6 oktober - 20 oktober 2025** har du möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget!

Ändring nr 1 av detaljplan för fastigheten Fodret 11 med fler, Bolltorpsvägen i Alingsås stad, Alingsås kommun

Planområdet är beläget i Bolltorps handelsområde, cirka 2 kilometer norr om Alingsås stadskärna. Planområdet omfattar fastigheterna Fodret 4, 8, 9, 11 och 13 som tillsammans utgör en area på cirka 13 000 kvm. Planområdet utgörs i dagsläget av butiks- och verksamhetslokaler samt hårdgjorda ytor i form av parkeringsplatser. Planändringen bedöms stämma överens med översiktsplanen. En undersökning av betydande miljöpåverkan har genomförts och kommunen bedömer att planändringen inte medför en betydande miljöpåverkan.

Planläggningen sker med standardförfarande enligt plan- och bygglagens 5:e kapitel.



1. Samråd

Samråd pågick under perioden 12 februari – 5 mars 2025.

2. Granskning. Vi vill nu ha synpunkter på förslaget!

Samhällsbyggnadsförvaltningen har efter samrådet omarbetat planförslaget och förtydligat dagvatten samt skyfallshantering inom planområdet samt utvecklat planförslagets omgivningspåverkan med buller.

Granskningshandlingarna består av:

Plankarta

Illustrationsplan

Planbeskrivning

Under tiden **6 oktober - 20 oktober 2025** finns granskningshandlingarna tillgängliga på följande platser:

- Kommunens webbplats www.alingsas.se. Välj "Bygga, bo och miljö" – "Samhällsplanering" – "Pågående planarbeten". I listan finns Ändring nr 1 av detaljplan 175 för Fodret 11 m.fl. Scanna annars QR-koden nedan!



- Samhällsbyggnadsförvaltningen, Sveagatan 12, Alingsås
Utställningen är öppen måndag till fredag klockan 08.00-17:00.

Synpunkter önskas i första hand via e-post, i andra hand skriftligt till adresser enligt nedan. Synpunkter ska vara samhällsbyggnadsförvaltningen tillhanda senast den **20 oktober 2025**. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen. Inkomna synpunkter blir en allmän handling och dina personuppgifter kan komma att lagras hos Alingsås kommun. Mer information om hur Alingsås kommun behandlar personuppgifter och hur du kan ta del av dina personuppgifter finns här: <https://www.alingsas.se/gdpr>

Dina synpunkter ska vara underskrivna med följande:

- För- och efternamn
- Fastighetsbeteckning/Bostadsadress
- Kontaktuppgifter (e-post och telefonnummer)
- **Projektets diarienummer 2022.289 KS**

Det är viktigt att du anger ovanstående uppgifter för att vi ska kunna registrera dina synpunkter på rätt sätt, informera dig om något senare under planprocessen och för att du senare ska ha möjlighet att överklaga planförslaget.

Om du önskar få planhandlingarna utskrivna är du välkommen att besöka oss, eller kontakta oss via mail eller telefon, så skickar vi handlingarna med post.

3. Antagande

Synpunkter från samråd och granskning sammanställs i ett Granskningsutlåtande. Efter vägning av synpunkterna förs planen till kommunstyrelsen för antagande.

Vid frågor kontakta handläggaren Emelie Aspeheim-Spreizer, emelie.spreizer-aspeheim@alingsas.se, tfn: 0322-61 71 86