

2026-06-10

Plats och tid Alströmerteatern,
 Alströmergymnasiet
 kl. 18:00-21:30

Paragrafer §116

Beslutande

Linda Espeving (M) (ordförande)
 Sebastian Aronsson (S) (vice ordförande)
 Dennis Alvdén (M) (2:e vice ordförande)
 Anton César (S)
 Birgit Börjesson (S)
 Leif Hansson (S)
 Håkan Stern (S)
 Pamela Nilsson Ludvigsson (S)
 Peter Norlander (S)
 Irene Jonsson (S)
 Morgan Fredvi (S)
 Eva-Lotta Pamp (M)
 Magnus Linde (M)
 Thomas Thim (M)
 Karin Schagerlind (M)
 Thorsten Larsson (M)
 Per-Gordon Tranberg (M)
 Jimmy Lanevik (M)
 Inger Carlborg (M)
 Kjerstin Hansson (SD)
 Mats Bjelkemyr (SD)
 Boris Jernskieg (S)
 Kristina Poulsen (S)
 Jill Holm (S)
 Martin Lindberg (V)
 Sanna Dabolins (V)
 Marcus Wallin (V)
 Christoffer Salander (V)
 Maria Stern (V)
 Annika Carlsson (C)
 Heidi Hankanen Ångberg (C)
 Ingbritt Johansson (C)
 Lady France Mulumba (KD)
 Kent Perciwall (KD)
 Ann-Lie Tulokas Olsson (KD)
 Adam Jansson (KD)
 Jens Christian Berlin (L)
 Anne Gunnevik (L)
 Karin Josefsson (L)
 Holger Andersson (L)
 Ulla Dalén (MP)
 Mats Eriksson (MP)
 Luzaan Eisa (S) ersätter Roger Andersson (S)
 Alexander Wikhall (S) ersätter Camilla Stensson (S)
 Jenny Helgesson (S) ersätter Anita Hedén Unosson (S)
 Oscar Allard (S) ersätter Anders Julin (S)
 Britt Andersson Näsman (S) ersätter Annette Heineman (S)
 Gunilla Gomér (SD) ersätter Agneta Grange (S)
 Johan Fogelberg (C) ersätter Ali Said (C)

| | |
|-----------------------------------|--|
| Övriga deltagare | Ulrika Månsson (kommunsekreterare) Maria Standar (kommundirektör) Cecilia Knutsson (kanslichef och kommunjurist) |
| Utses att justera | Ingbritt Johansson Marcus Wallin |
| Justeringens plats och tid | Protokollet justeras på distans. |
| Sekreterare | Ulrika Månsson |
| Ordförande | Linda Espeving (M) |
| Justerande | Ingbritt Johansson Marcus Wallin |

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

2026-06-10

§ 116 Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera),
 beslut om antagande

2026-06-10

§ 116 2020.008 KS

Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nohaga allé (Sörhaga 2:4 med flera), beslut om antagande**Ärendebeskrivning**

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet att bygga en ny förskola med tillräckligt stor förskolegård och god tillgänglighet för gående och cyklister.

Förslag till detaljplan för förskola vid Nohaga allé var ute på samråd våren 2020 och hölls därefter tillgängligt för granskning våren 2021. Kommunfullmäktige beslutade vintern 2024 att anta planförslaget, men länsstyrelsen upphävde antagandebeslutet. Efter förtydligande av den geotekniska utredningen granskades planförslaget igen hösten 2025, och därefter har ett planeringsbesked begärts av länsstyrelsen, och erhållits, under våren 2026.

Det som nu föreslås är att beslut tas om ett nytt antagande av detaljplanen.

Samhällsbyggnadsnämnden gav planbesked den 22 januari 2018, § 9. Detaljplanen finns med på den senaste planprioriteringen, som beslutades av kommunstyrelsen den 5 februari 2024 § 19.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 20 april 2026 lämnat följande yttrande: Samråd pågick under perioden 6 mars till 28 mars 2020. Inkomna synpunkter under samrådstiden finns sammanställda i en samrådsredogörelse från den 3 maj 2021 tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningens kommentarer.

Granskning pågick under perioden 1 maj till 1 juni 2021. Inkomna synpunkter under granskningen finns sammanställda i ett granskningsutlåtande från den 4 november 2024 tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningens kommentarer.

Kommunfullmäktige beslutade den 11 december 2024 § 185 att anta planförslaget, ett beslut som upphävdes av länsstyrelsen den 27 februari 2025, främst på grund av markstabilitetsfrågor. Kommunen gjorde sedan förslag på ändringar och en ny granskning genomfördes den 25 augusti till 14 september 2025. Inkomna synpunkter under granskning nr 2 finns sammanställda i granskningsutlåtande nr 2 från den 2026-02-09 tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningens kommentarer.

Planläggningen sker med utökat förfarande eftersom förslaget inte är helt förenligt med översiktsplanen, då mark som i översiktsplanen pekas ut som sammanhängande område med värdefull natur genom planläggningen föreslås användas för skolverksamhet. Beslut om antagande tas av kommunfullmäktige.

Av planbeskrivningen framgår att kommunen har bedömt att detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan.

Den nya förskolan ska kunna inrymma ca 120 barn, motsvarande sex avdelningar. Delar av vändslingan som idag fungerar som tillfart till skolområdet övergår från gatumark till kvartermark skola. Kommunen säljer därmed marken till fastighetsägaren Alingsåshem

2026-06-10

lokaler AB. Gång- och cykelvägen i vändslingan breddas för att skapa god tillgänglighet till den nya förskolan. Rådande strandskydd från Säveån upphävs inom planområdet förutom inom parkmarken närmast ån.

Efter den andra granskningen har den geotekniska utredningen förtydligats ytterligare. Nytt fältarbete och beräkningar visar att stabiliteten i området är tillräcklig, och eftersom det erosionskydd som planerats parallellt med planarbetet har färdigställts under vintern och våren 2026, bedömer kommunen att förslaget kan antas igen med utförda justeringar. Den enda planbestämmelsen som justerats är "SKYDD".

Kommunstyrelsen har den 11 maj 2026, § 81 behandlat ärendet.

Anförande

Anförande hålls av Anton César (S), Sanna Dabolins (V), Mats Eriksson (MP), Jan-Erik Wallin (M), Jens Christian Berlin (L), Boris Jernskiegg (-), Adam Jansson (KD), Thomas Thim (M) och Heidi Hankanen Ångberg (C).

Förslag till beslut på sammanträdet

Anton César (S), Mats Eriksson (MP), Jan-Erik Wallin (M), Jens Christian Berlin (L), Adam Jansson (KD) och Thomas Thim (M) föreslår att kommunstyrelsens förslag till beslut bifalls.

Beslut

Planförslaget antas.

Anteckning

Sebastian Aronsson (S), Birgit Börjesson (S), Anton César (S), Morgan Fredvi (S), Leif Hansson (S), Irene Jonsson (S), Pamela Nilsson Ludvigsson (S), Peter Norlander (S), Håkan Stern (S), Luzaan Eisa (S), Jenny Helgesson (S), Britt Andersson Näsman (S), Oscar Allard (S) och Alexander Wikhall (S) lämnar följande protokollsanteckning:

Socialdemokraterna konstaterar att det finns behov av nya förskolor i kommunen. Det handlar inte minst om att ett flertal befintliga förskolor har nått sin tekniska livslängd och behöver ersättas. Samtidigt går det att ifrågasätta rimligheten i att inleda denna utbyggnad i Nolhagaområdet, särskilt då det framgent planeras nya förskolor i både Bolltorp och Noltorp. Nolhaga är ett känsligt område där många olika intressen behöver vägas samman, inte minst kopplat till idrott, föreningsliv, rekreation, trafik, parkering och naturvärden.

Vi menar därför att det finns skäl att i större utsträckning pröva helheten innan ytterligare exploatering sker i området. Prognoser kring framtida barnantal är dessutom osäkra, vilket gör det ännu viktigare att planeringen sker långsiktigt och samordnat.

Vi vill samtidigt framhålla att detaljplanen är ännu ett exempel på en frimärksplanerad process där enskilda projekt hanteras var för sig utan att tillräcklig hänsyn tas till helheten i Nolhagaområdet. Detta är särskilt anmärkningsvärt mot bakgrund av att kommunstyrelsen i juni 2025 biföll vårt initiativärende om att ta fram en översiktlig strategi för området. Enligt förvaltningens bedömning skulle strategin vara klar under Q4 2025.

2026-06-10

Vi konstaterar därför att det blir bakvänt att nu låsa fast denna del av Nolhaga genom en detaljplan innan kommunstyrelsen fått återrapporteringen av den helhetsstrategi som efterfrågats. Risken är annars att viktiga vägval kring trafik, parkering, tillgänglighet, säkerhet, naturvärden och föreningslivets utvecklingsmöjligheter avgörs stegvis genom enskilda detaljplaner istället för genom en samlad helhetsbedömning.

Vi saknar också en tydlig redovisning av vilken dialog som förts med föreningslivet och verksamheterna i området. Nolhagaområdet är en viktig plats för idrott, evenemang, kultur och rekreation. Det behöver därför framgå hur trafik- och parkeringssituationen är tänkt att fungera vid större aktiviteter och hur olika verksamheters behov ska kunna samexistera. Vidare efterlyser vi ett tydligare resonemang kring vilka utvecklingsmöjligheter föreningarna och verksamheterna i området ser framåt och om dessa möjliggörs eller begränsas av detaljplanen. För Socialdemokraterna är det viktigt att utvecklingen av Nolhagaområdet sker utifrån en långsiktig helhetssyn där olika intressen vägs samman och där områdets värden som mötesplats för idrott, föreningsliv och rekreation värnas.

Sanna Dabolins (V), Martin Lindberg (V), Christoffer Salander (V), Maria Stern (V) och Marcus Wallin (V) lämnar följande protokollsanteckning:

Vänsterpartiet konstaterar att behovet av nya förskolelokaler är stort och att kommunen behöver skapa goda förutsättningar för framtidens förskoleverksamhet. Samtidigt vill vi återigen markera vår principiella hållning kring stora förskoleenheter. Även om större förskolor kan ge organisatoriska och bemanningsmässiga fördelar finns det också risker kopplade till trygghet, arbetsmiljö och möjligheten att möta alla barns olika behov. För vissa barn, exempelvis barn med NPF, kan mindre sammanhang och lugnare miljöer vara särskilt betydelsefulla.

Vi vill också uttrycka vår oro över att detaljplanen antas innan den övergripande strategi för Nolhagaområdet som kommunstyrelsen tidigare beslutat om har presenterats. Nolhaga är ett område med många olika värden och intressen som idrott, föreningsliv, kultur, rekreation, natur och besöksnäring, vilket ställer höga krav på ett samlat och långsiktigt perspektiv. Vänsterpartiet anser att det hade varit önskvärt att först genomföra en bredare översyn av områdets framtida utveckling innan enskilda delar låses fast genom detaljplanering. Vi ser detta som en brist i processen och hoppas att kommunen framöver i större utsträckning säkerställer att strategiska helhetsperspektiv finns på plats innan beslut av denna karaktär fattas.

Jens Christian Berlin (L), Holger Andersson (L), Anne Gunnevik (L) och Karin Josefsson (L) lämnar följande protokollsanteckning:

Liberalerna konstaterar att behovet av nya förskolor i centrala Alingsås är stort. Förslaget till en ny detaljplan som möjliggör byggande av en förskola i Nolhaga är ett steg i en process som pågått under lång tid. Under det senaste året har frågor aktualiserats kring utveckling av hela Nolhagaområdet. Med Nolhaga som ett utvecklat besöksmål och aktiva föreningar i simhall, ishall och idrottshall, har inte minst trafik och tillgång till parkering lyfts som ett potentiellt problemområde. Liberalerna ser ett behov att ytterligare genomlysning av placeringen av en förskola i Nolhaga innan nästa steg i processen tas.

Expedieras till

Planenheten

2026-06-10

Beslutsunderlag

- §81 KS Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera), beslut om antagande
- Tjänsteskrivelse - Antagande nr 2 av detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 m.fl.)
- Plankarta, antagande nr 2 - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera)
- Illustrationskarta, antagande 2 - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera)
- Samrådsredogörelse - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera)
- Granskningsutlåtande nr 2 - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera), reviderad version 2026-03-23
- Granskningsutlåtande nr 1 - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 med flera)
- Planbeskrivning Antagande nr 2 - Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nolhaga allé (Sörhaga 2:4 m.fl.), reviderad version 2026-03-23

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av de personer som listas i signaturpanelen.

Underskrifterna uppfyller kraven för avancerad elektronisk underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan valideras enligt internationella standarder i en valideringstjänst som uppfyller förordningen. Validering kan exempelvis göras här: <https://validate.signport.se/>

Där finns även information om hur validering kan göras i Adobe Acrobat Reader.

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper, eller 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet kan valideras.